



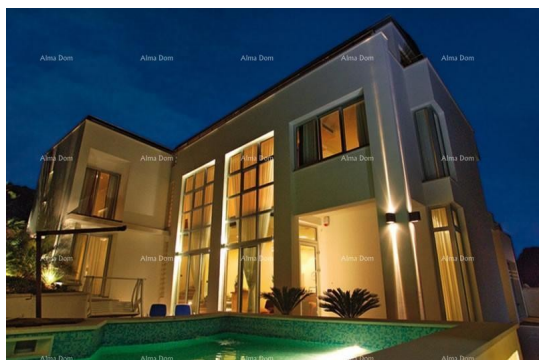
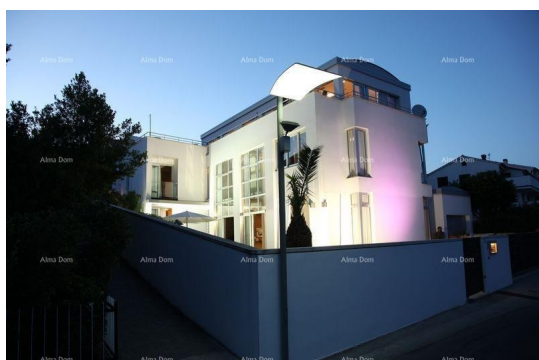
## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Koda :</b>	28209
<b>Lokacija :</b>	Medulin
<b>Površina objekta :</b>	250 m <sup>2</sup>
<b>Površina zemljišča :</b>	400 m <sup>2</sup>
<b>Oddaljenost od centra :</b>	0 m
<b>Oddaljenost od morja :</b>	0 m
<b>Pogled na morje :</b>	Da
<b>Število nadstropij :</b>	3
<b>Število sob :</b>	4
<b>Število kopalnic :</b>	4
<b>Leto izgradnje :</b>	n/a
<b>Energetska učinkovitost :</b>	A+
<b>Parkirni prostor :</b>	Da
<b>Klimatska naprava :</b>	Da

Cena : na zahtevo €

Na prodajo - Luksuzna vila 60 m od morja, Peščena uvala

Na vrhunski lokaciji, le 60 metrov od prodnate plaže, se nahaja moderna luksuzna vila z vrhunsko opremo in oblikovalskim pohištvom. V bližini sta dva priznana restavracija ter marina, kar omogoča prihod tudi z lastnim čolnom.

Vila obsega dve kuhinji (ena v ločeni zgradbi), dnevno sobo, več spalnic, kopalnico z masažno prho ter veliko teraso s čudovitim pogledom na morje. Tla so iz tikovine, uporabljeni pa so bili izključno kakovostni materiali.

Nahajajoč se nasproti naselja Verudela, vila ponuja bližino številnih plaž, borovih gozdov in bogato vsebino za vse starosti - od zabave in športa do sproščanja ob koktajlih in živi glasbi. Varno parkirno mesto se nahaja takoj ob hiši.

Možna je tudi letna najem vila za 50.000 evrov plus stroški.

Za več informacij, prosimo, kontaktirajte:

Azra Valjevac

+ 385 91 611 5706

+385 98420885

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)