



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Koda :	28219
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	175 m ²
Površina zemljišta :	107 m ²
Oddaljenost od centra :	500 m
Oddaljenost od morja :	2000 m
Pogled na morje :	Da
Nadstropje :	Pritličje
Število nadstropij :	3
Število sob :	3
Število kopalnic :	4
Leto izgradnje :	2024
Energetska učinkovitost :	A+
Parkirni prostor :	Da
Klimatska naprava :	Da
Klet :	Da

Cena : 577.000 €

Dv nadstropno stanovanje z bazenom in vrtom! Stanovanje, z neto uporabno površino 130,39 m², se nahaja 3 kilometre od morja. Stanovanje obsega dve etaži: pritličje in prvo nadstropje. V pritličju je hodnik, dnevna soba s kuhinjo in jedilnico, iz katere je izhod na pokrito teraso površine 12,90 m² ter velik prostori vrt in bazen. Nadalje se nahaja ena spalnica z lastno kopalnico, pralnica in stranišče. Stopnice vodijo v prvo nadstropje, kjer sta hodnik, dve spalnici z lastnima kopalnicama in velika nepokrita terasa velikosti 52,49 m². S terase se odpira čudovit pogled na morje. Stanovanje ima bazen velikosti 17,5 m², parkirno mesto in shrambo v velikosti 7,67 m². Vrt je urejen, kultiviran z avtomatskim namakanjem. Odlična lokacija! Za dodatne informacije kontaktirajte:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com

