



DAMAC d.o.o.

## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Koda :</b>	28291
<b>Lokacija :</b>	Pula
<b>Površina objekta :</b>	88 m <sup>2</sup>
<b>Površina zemljišta :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Oddaljenost od centra :</b>	700 m
<b>Oddaljenost od morja :</b>	800 m
<b>Pogled na morje :</b>	Ne
<b>Nadstropje :</b>	4
<b>Število nadstropij :</b>	4
<b>Število sob :</b>	3
<b>Število kopalnic :</b>	1
<b>Leto izgradnje :</b>	1986
<b>Energetska učinkovitost :</b>	Ni določeno
<b>Parkirni prostor :</b>	Da

Cena : 293.500 €

Na prodajo je prostoren stan površine 88,32 m<sup>2</sup>, ki se nahaja v četrtem nadstropju stanovanjske stavbe brez dvigala, zgrajene konec osemdesetih let, v samem središču Pule. Od glavne mestne tržnice je oddaljen le pet minut hoje.

Stanovanje obsega 3,5 sobe - dnevno sobo in tri dodatne sobe, kuhinjo, kopalnico, ločen WC, dva hodnika ter dva balkona.

Nepremičnini pripada tudi lastno parkirno mesto, prostor za sušenje perila v nadstropju, klet ter podstrežje za uporabo, kar dodatno povečuje funkcionalnost in udobje bivanja.

Zahvaljujoč odlični lokaciji v središču mesta in prostornemu tlorisu je stanovanje idealno za družinsko življenje ali kot naložba.

Za dodatne informacije, prosimo, kontaktirajte:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

