



Koda :	28311
Lokacija :	Marčana
Površina objekta :	122 m ²
Površina zemljišta :	66 m ²
Oddaljenost od centra :	150 m
Oddaljenost od morja :	9000 m
Pogled na morje :	Ne
Število nadstropij :	3
Število sob :	2
Število kopalnic :	1
Leto izgradnje :	1968
Energetska učinkovitost :	Ni določeno
Parkirni prostor :	Da
Klimatska naprava :	Da

Cena : 225.000 €

Na odlični lokaciji v Marčani prodajamo lepo urejeno in renovirano istarsko hišo v nizu.

Hiša površine 122 m² obsega pritličje, prvo nadstropje in mansardo.

Pritličje vključuje: hodnik, kuhinjo, jedilnico, kopalnico in dnevno sobo. Po stopnicah pridemo v 1. nadstropje, kjer sta 2 spalnici, hodnik in WC. Hiša ima tudi mansardo.

Hiša ima uporabno dovoljenje, energetska certifikat, kategorizacijo in se uspešno oddaja v najem med poletnimi meseci.

Parkirno mesto v dvorišču spredaj.

Opomba: obstaja možnost nakupa tudi druge hiše v nizu. Cena druge hiše znaša: 245.000 evrov.

Za dodatne informacije, prosimo, kontaktirajte:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com