



DAMAC d.o.o.

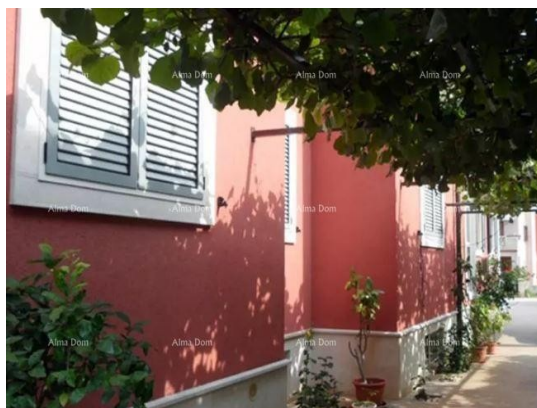
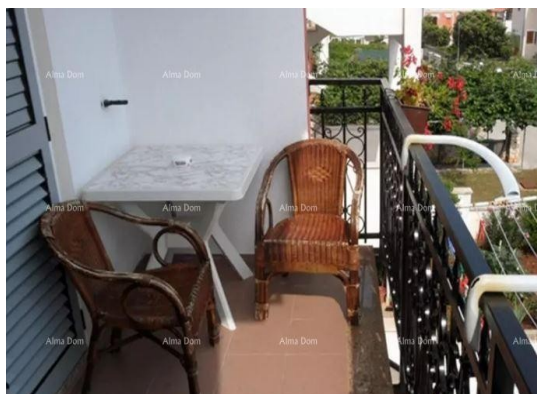
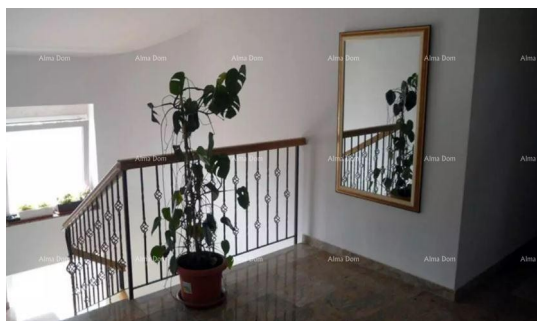
ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Koda :	28329
Lokacija :	Rovinj
Površina objekta :	988 m ²
Površina zemljišča :	264 m ²
Oddaljenost od centra :	1000 m
Oddaljenost od morja :	300 m
Pogled na morje :	Ne
Število nadstropij :	5
Število sob :	25
Število kopalnic :	16
Leto izgradnje :	2001
Energetska učinkovitost :	B
Garaža :	Da
Parkirni prostor :	Da
Klimatska naprava :	Da

Cena : 3.000.000 €

Prodamo veliko hišo s 14 apartmaji, v mirni ulici, obkroženi z drugimi družinskimi hišami in manjšimi stanovanjskimi objekti, v bližini trgovine, lekarne, restavracije in kavarne, 4 minute vožnje od starega centra Rovinja. Hiša je bila zgrajena leta 2001 v mediteranskem stilu.

V kleti je garaža, tehnični prostor (kotlovnica) z inštalacijami za centralno ogrevanje na kurilno olje in tri stanovanja:

- dve enosobni stanovanji
- eno dvosobno stanovanje

V pritličju se nahaja stanovanje s petimi spalnicami, dnevno sobo, jedilnico in kuhinjo, z dvema terasama, 2 kopalnicama in wc-jem.

V 1. nadstropju so bili:

- dve enosobni stanovanji
- dve dvosobni stanovanji

Tudi v 2. nadstropju:

- dve enosobni stanovanji
- dve dvosobni stanovanji

V mansardi sta dve dvosobni stanovanji.

Vsak apartma ima svojo teraso, popolnoma opremljen in opremljen, nameščena klima.

Razporeditev prostorov je prostorna in prijetna.

Velika vhodna vrata v objekt so izdelana iz masivnega lesa v reliefnem vzorcu in širokem, s soncem obsijanem notranjem stopnišču.

Apartmenti v hiši se oddajajo skozi celo leto zaradi bližine turističnih...