



<b>Koda :</b>	28372
<b>Lokacija :</b>	Labin
<b>Površina objekta :</b>	368 m2
<b>Površina zemljišča :</b>	735 m2
<b>Oddaljenost od centra :</b>	0 m
<b>Oddaljenost od morja :</b>	0 m
<b>Pogled na morje :</b>	Da
<b>Število nadstropij :</b>	3
<b>Število sob :</b>	6
<b>Število kopalnic :</b>	6
<b>Leto izgradnje :</b>	1987
<b>Energetska učinkovitost :</b>	B
<b>Parkirni prostor :</b>	Da
<b>Klimatska naprava :</b>	Da

**Cena :** 602.000 €

Hiša z apartmaji za prodajo na zelo mirnem mestu s panoramskim pogledom na morje, Rabac. Hiša ima 368 m2 bivalne površine in se nahaja na parceli s skupno površino 835 m2.

Hiša je sestavljena iz kleti, pritličja in dveh nadstropij. Klet je služila kot gostilna. Ponuja prostor za druženje, kuhinjo, kopalnico in kamin. Skupna površina 30 m2. Ima izhod na vrt.

V pritličju je na novo prenovljeno stanovanje, ki obsega dve spalnici, kopalnico, kuhinjo in dnevno sobo s teraso ter shrambo. Skupna površina 95 m2.

V prvem nadstropju so tri ločene stanovanjske enote. Apartmaji so sestavljeni iz spalnice, dnevne sobe in kuhinje z izhodom na zasebno teraso ter kopalnice.

V drugem nadstropju se nahaja ROH-BAU stanovanje z lastno teraso. Stanovanje obsega 125 m2. Stanovanje nudi edinstven razgled in novemu lastniku ponuja različne možnosti.

Hiša je obdana z naravo in nudi čudovit pogled na Cres in morje.

Za več informacij kontaktirajte:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)