



DAMAC d.o.o.

## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Koda :</b>	28373
<b>Lokacija :</b>	Novigrad
<b>Površina objekta :</b>	127 m <sup>2</sup>
<b>Površina zemljišča :</b>	150 m <sup>2</sup>
<b>Oddaljenost od centra :</b>	3500 m
<b>Oddaljenost od morja :</b>	1500 m
<b>Pogled na morje :</b>	Ne
<b>Število nadstropij :</b>	3
<b>Število sob :</b>	0
<b>Število kopalnic :</b>	3
<b>Leto izgradnje :</b>	2020
<b>Energetska učinkovitost :</b>	D
<b>Parkirni prostor :</b>	Da

Cena : 219.000 €

Na prodaj sta dva stanovanja od skupno treh v družinski hiši v Novigradu.

Hiša ima klet, pritličje in prvo nadstropje.

Na prodaj sta 2 stanovanji: v kleti in pritličju (cena je za obe 2 stanovanji).

Zemljišče ima 149 m<sup>2</sup> + 150 m<sup>2</sup>, ki ga je treba vpisati v zemljiško knjigo. Center mesta je oddaljen približno 3,6 km z avtomobilom, čeprav je za pešce in kolesarje precej krajša pot.

Hiša se nahaja na mirnem in tihem mestu, obdanem z naravo in gozdovi. V pritličju je dnevna soba s teraso, čajno kuhinjo in kopalnico za goste.

Za več informacij se obrnite na:

+385 91 611 57 06

+385 98 420 885

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)