



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



ZAPADNO PROČELJE

Koda :	28383
Lokacija :	Pula
Površina objekta :	112.87 m ²
Površina zemljišča :	0 m ²
Oddaljenost od centra :	3500 m
Oddaljenost od morja :	2000 m
Pogled na morje :	Ne
Nadstropje :	2
Število nadstropij :	3
Število sob :	3
Število kopalnic :	2
Leto izgradnje :	2025
Energetska učinkovitost :	A+
Klimatska naprava :	Da
Dvigalo :	Da

Cena : 415.000 €

V ponudbi imamo stan v modernem stanovanjskem projektu z dvigalom in podzemno garažo, zgrajenim po najvišjih standardih udobja in energetske učinkovitosti, ki se nahaja v mirnem delu Pule - Veli Vrh.

Stan D - 2. nadstropje, zgradba A

Površina: 98,52 m²

Stan se sestavlja iz:

Hodnika

Dnevne sobe s kuhinjo in jedilnico

3 Spalnice

2 Kopalnici

Ločenega WC-ja

Pralnice

Pokrite terase

Dodatne prednosti:

Talno ogrevanje preko toplotne črpalke

Klimatske naprave v vsaki sobi

Kakovostne talne obloge: ploščice in parket

Troslojna PVC stavbna pohištva s komarniki in električnimi roletami

Shramba

2 Parkirna mesta v podzemni garaži.

Ta nepremičnina je idealna za družinsko življenje, turizem ali kot naložba. Visoki gradbeni standardi zagotavljajo udobje, energijsko učinkovitost in dolgoročno vrednost.



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885

Za dodatne informacije, prosimo, kontaktirajte:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com