



DAMAC d.o.o.

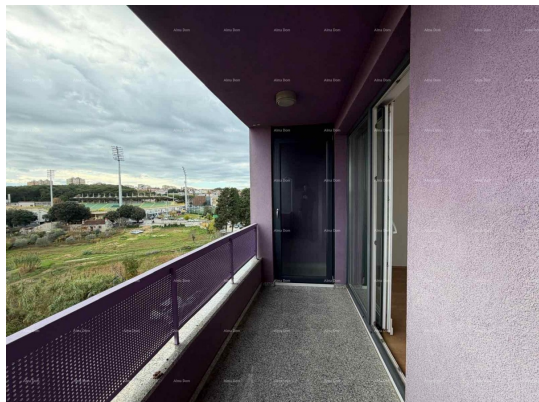
## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Koda :</b>	28409
<b>Lokacija :</b>	Pula
<b>Površina objekta :</b>	89.26 m <sup>2</sup>
<b>Površina zemljišta :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Oddaljenost od centra :</b>	600 m
<b>Oddaljenost od morja :</b>	2000 m
<b>Pogled na morje :</b>	Ne
<b>Nadstropje :</b>	3
<b>Število nadstropij :</b>	5
<b>Število sob :</b>	2
<b>Število kopalnic :</b>	1
<b>Leto izgradnje :</b>	2010
<b>Energetska učinkovitost :</b>	A
<b>Klimatska naprava :</b>	Da
<b>Dvigalo :</b>	Da

**Cena :** 249.928 €

Vrhunjska lokacija - samo 600 m od centra Pule!

Na prodajo je prenovljen stan, ki se nahaja v tretjem nadstropju prenovljene stavbe, idealen za bivanje ali naložbe zaradi izjemne lege in popolne infrastrukture v bližini.

Stan s skupno površino 89,26 m<sup>2</sup> obsega hodnik, dnevno sobo s kuhinjo, dve sobi, kopalnico, WC, predprostor in loggijo.  
Stan ima pripadajočo shrambo v garaži.

Stavba ima energetske certifikat in uporabno dovoljenje, prav tako je bila nedavno prenovljena, kar zagotavlja varnost in kakovost bivanja.

Za dodatne informacije, prosimo, kontaktirajte:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)