



Koda :	28446
Lokacija :	Višnjan
Površina objekta :	252 m ²
Površina zemljišta :	585 m ²
Oddaljenost od centra :	0 m
Oddaljenost od morja :	0 m
Pogled na morje :	Ne
Število nadstropij :	0
Število sob :	6
Število kopalnic :	1
Leto izgradnje :	1980
Energetska učinkovitost :	Ni določeno
Parkirni prostor :	Da

Cena : 399.000 €

Na prodajo je hiša, ki se nahaja v mirni istrski vasi, nedaleč od Poreča in Višnjana. Nepremičnina ponuja prijetno in sproščujoče okolje, daleč od mestnega hrupa.

Hiša obsega 252 m² bivalne površine, medtem ko je zemljišče veliko 585 m². Sestavljena je iz 7 sob in 4 kopalnic s straniščem, kar jo dela idealno za večjo družino ali kot naložbo za turistični najem.

Posebno vrednost tej nepremičnini daje prostorna terasa s bazenom in lepo urejenim vrtom, ki je popoln za uživanje in sprostitev. Na parceli se nahaja tudi pomožni objekt, ki ponuja možnost preureditve v zasebni wellness prostor.

Hiša je opremljena s pečjo na drva, kaminom in klimatsko napravo, kar omogoča prijetno bivanje skozi vse leto.

Dodatne vsebine:
 urejeno dvorišče in vrt
 bazen
 žar
 vrtna hišica

Odlična priložnost za mirno družinsko življenje ali kot naložba v turizem.

Za dodatne informacije kontaktirajte:

Azra
 +385 91 611 5706
 +385 98 420 885



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885

azra@almadominvest.com