



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Koda :	28565
Lokacija :	Medulin
Površina objekta :	40 m ²
Površina zemljišta :	0 m ²
Oddaljenost od centra :	500 m
Oddaljenost od morja :	800 m
Pogled na morje :	Ne
Nadstropje :	1
Število nadstropij :	2
Število sob :	1
Število kopalnic :	1
Leto izgradnje :	2004
Energetska učinkovitost :	B
Klimatska naprava :	Da

Cena : 154.500 €

Na prodajo je lepo urejen stan v Medulinu, nameščen v mirnem delu, blizu vseh potrebnih vsebin.

Stan ima 40 m² in se nahaja v prvem nadstropju manjše stavbe s samo šestimi stanovanji, kar zagotavlja dodatno občutek zasebnosti in prijetne atmosfere.

Razporeditev prostora je praktična in funkcionalna – obsega dnevni del s kuhinjo in jedilnico, ločeno spalnico ter kopalnico. Posebna pozornost je namenjena prostorni terasi, ki je bila nedavno pokrita z leseno pergolo, kar ustvarja idealen kotiček za jutranjo kavo ali večerno sprostitev.

Stavba je bila dodatno izboljšana z obnovo fasade in kanalizacijskega sistema.

Stan za letoletno bivanje ali naložbo za najem – ta nepremičnina ponuja odličen potencial.

Za dodatne informacije, prosimo, kontaktirajte:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com