



DAMAC d.o.o.

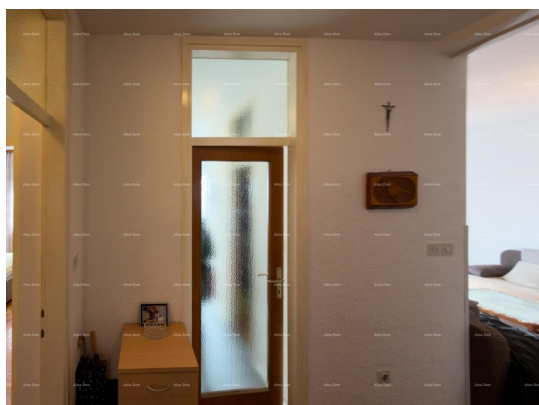
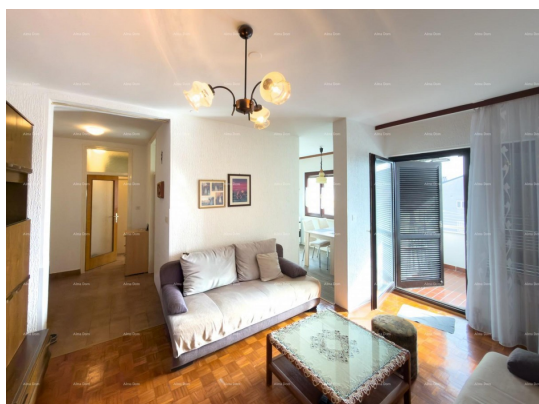
## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Koda :</b>	28575
<b>Lokacija :</b>	Umag
<b>Površina objekta :</b>	57 m <sup>2</sup>
<b>Površina zemljišča :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Oddaljenost od centra :</b>	200 m
<b>Oddaljenost od morja :</b>	200 m
<b>Pogled na morje :</b>	Ne
<b>Nadstropje :</b>	3
<b>Število nadstropij :</b>	4
<b>Število sob :</b>	1
<b>Število kopalnic :</b>	1
<b>Leto izgradnje :</b>	1987
<b>Energetska učinkovitost :</b>	B
<b>Parkirni prostor :</b>	Da
<b>Klimatska naprava :</b>	Da
<b>Klet :</b>	Da

**Cena :** 194.000 €

Na prodajo je funkcionalen dvosobni stan, Umag. Stan se nahaja v mirnem in iskanem delu mesta, na odlični lokaciji le 150 metrov od morja, šole, vrtca in centra mesta.

Stan skupne površine 56,01 m<sup>2</sup> obsega:

- dve sobi
- kuhinjo
- jedilnico
- kopalnico
- shrambo
- hodnik
- balkon

Stanovanju pripada tudi klet, kar nudi dodatni prostor za shranjevanje.

Zaradi odlične lokacije in funkcionalne razporeditve je nepremičnina idealna za bivanje, prav tako pa tudi kot naložba za turistični ali dolgoročni najem.

Za dodatne informacije, prosimo, kontaktirajte:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)