



ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Koda :	28598
Lokacija :	Barban
Površina objekta :	106 m ²
Površina zemljišča :	532 m ²
Oddaljenost od centra :	0 m
Oddaljenost od morja :	0 m
Pogled na morje :	Ne
Število nadstropij :	1
Število sob :	2
Število kopalnic :	1
Leto izgradnje :	2026
Energetska učinkovitost :	Ni določeno
Parkirni prostor :	Da
Klimatska naprava :	Da

Cena : 210.000 €

Na prodajo je samostojna pritlična hiša v roh-bau fazi z bazenom, ki se nahaja na mirni lokaciji, idealni za počitek ali družinsko življenje. Hiša obsega dve spalnici, kopalnico, dodatno stranišče, dnevno sobo z odprto kuhinjo, shrambo ter pokrito in nepokrito teraso. Bazen in terasa sta orientirana proti naravi in tišini.

Površina zemljišča znaša 532 m². Objekt je zidane gradnje (opeka/beton), nenam furnishings, s predvidenim talnim ogrevanjem, klimatsko napravo in priključkom na mestni vodovod. Zgrajena je gradbena dovoljenja in lastniški list.

Začetek gradnje je predviden aprila, zaključek pa po dogovoru s kupcem, ki ima možnost končne ureditve notranjosti po lastnih željah. Na voljo so pokrita in nepokrita zunanja parkirna mesta.

Za dodatne informacije kontaktirajte:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com