



<b>Koda :</b>	28617
<b>Lokacija :</b>	Buje
<b>Površina objekta :</b>	0 m2
<b>Površina zemljišča :</b>	720 m2
<b>Oddaljenost od centra :</b>	0 m
<b>Oddaljenost od morja :</b>	0 m
<b>Pogled na morje :</b>	Ne
<b>Zemljišče :</b>	Gradbeno
<b>Možnost izdelave :</b>	Da

**Cena :** 120.000 €

Na prodajo je gradbeno zemljišče površine 720 m<sup>2</sup>, ki se nahaja v Kaštelu.

Parcela je pravilne oblike, s sprednjo stranico širine približno 25 metrov, kar omogoča enostavno načrtovanje in gradnjo. Zemljišče je urejeno in dodatna prednost je že obstoječa ograja s sosednjih strani.

Infrastruktura (elektrika, voda) se nahaja v neposredni bližini parcele.

3 km od Buja in 12 km od Umaga.

Lokacija je izjemno ugodna, v bližini meje s Slovenijo in Italijo – Koper je oddaljen približno 24 km, Trst pa okoli 41 km.

Mirna lokacija z dobro prometno povezavo naredi to nepremičnino idealno za gradnjo družinske hiše, hiše za počitnice ali kot naložbo.

Za dodatne informacije, prosimo, kontaktirajte:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)