



ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Koda :	28628
Lokacija :	Raša
Površina objekta :	0 m ²
Površina zemljišta :	505 m ²
Oddaljenost od centra :	1000 m
Oddaljenost od morja :	500 m
Pogled na morje :	Ne
Zemljišče :	Gradbeno
Možnost izdelave :	Da

Cena : 140.000 €

Na prodajo je atraktivno gradbeno zemljišče v slikovitem in mirnem kraju Trget, le 500 metrov od morja, v neposredni bližini Labina in turističnega središča Rapca. Parcela površine 505 m² se nahaja v okolju mediteranske zelenja, na sončni, odprti in svetli lokaciji, kar zagotavlja idealno kombinacijo miru, zasebnosti in bližine obale. Gre za ravno površino, primerno za gradnjo, medtem ko so vsi potrebni priključki (voda, električna, kanalizacija in telefon) ob sami parceli. Komunalni prispevek je v celoti plačan.

Zemljišče se prodaja z gradbenim dovoljenjem za gradnjo moderne vile s bazenom, bruto površine 161,7 m², z načrtovanim bazenom dimenzij 9,5 x 7 metrov.

Ta nepremičnina predstavlja odlično priložnost za naložbo ali gradnjo luksuzne vile za počitnice, v mirnem okolju, blizu morja.

Za dodatne informacije, prosimo, kontaktirajte:

Azra
+385 91 611 5706
+385 98 420 885
azra@almadominvest.com