



## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Koda :</b>	28658
<b>Lokacija :</b>	Poreč
<b>Površina objekta :</b>	140 m <sup>2</sup>
<b>Površina zemljišta :</b>	200 m <sup>2</sup>
<b>Oddaljenost od centra :</b>	0 m
<b>Oddaljenost od morja :</b>	0 m
<b>Pogled na morje :</b>	Ne
<b>Število nadstropij :</b>	3
<b>Število sob :</b>	5
<b>Število kopalnic :</b>	0
<b>Leto izgradnje :</b>	n/a
<b>Energetska učinkovitost :</b>	Ni določeno
<b>Parkirni prostor :</b>	Da
<b>Klet :</b>	Da

Cena : 185.000 €

Prodamo kamnito hišo v bližini Poreča, začeta obnova.

Ta čudovita kamnita hiša ima pritličje, prvo nadstropje in mansardo. Bivalna površina 140 m<sup>2</sup>, mansarda 60 m<sup>2</sup>. Na nepremičnini je bila izvedena nova streha, betonska medetažna konstrukcija in novo tesarstvo. Hiša se nahaja v nizu.

Dvorišče hiše ima površino 200 m<sup>2</sup> in je obdano s kamnitim zidom. Dvorišče hiše je prostorno in možna je izgradnja bazena.

Priključki za elektriko, vodo in greznico se nahajajo na terenu.

Dostop po asfaltirani cesti.

Lastništvo 1/1, brez bremen.

Info: Azra Valjevac +385 91 611 5706

Elektronski naslov: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

Kontakt: Alma Valjevac +385 98 420 885