



## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Koda :</b>	28741
<b>Lokacija :</b>	Umag
<b>Površina objekta :</b>	79.76 m <sup>2</sup>
<b>Površina zemljišta :</b>	93.60 m <sup>2</sup>
<b>Oddaljenost od centra :</b>	0 m
<b>Oddaljenost od morja :</b>	0 m
<b>Pogled na morje :</b>	Ne
<b>Nadstropje :</b>	Pritličje
<b>Število nadstropij :</b>	3
<b>Število sob :</b>	2
<b>Število kopalnic :</b>	2
<b>Leto izgradnje :</b>	2024
<b>Energetska učinkovitost :</b>	A+
<b>Parkirni prostor :</b>	Da
<b>Klimatska naprava :</b>	Da

**Cena :** 452.793 €

Umag, Resort blizu morja!

Stan A1-2 površine 79,76 m<sup>2</sup> sastoji se od ulaznog hodnika, dveh spalnic, dveh kopalnic, WC-ja, kuhinje s jedilnicom ter dnevne sobe ter velike terase velikosti 20 m<sup>2</sup> in vrta.

Stan je v celoti opremljen. Privatno parkirišče.

V bližini so letališča Ljubljana, Trst, Pula in Rijeka, medtem ko je zagrebško letališče oddaljeno le 2,5 ure vožnje.

Zunanji bazen na strehi omogoča nemoteno plavanje tudi izven poletne sezone. Bazen je ogrevan.

Recepcija 24/7. Concierge storitve.

E-buggy storitev prevoza znotraj resorta, do plaže in igrišča za golf.

Za dodatne informacije, prosimo, kontaktirajte:

Azra

+385 91 6115706

+385 98 420885

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)