



DAMAC d.o.o.

## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Koda :</b>	28790
<b>Lokacija :</b>	Medulin
<b>Površina objekta :</b>	123 m <sup>2</sup>
<b>Površina zemljišča :</b>	2154 m <sup>2</sup>
<b>Oddaljenost od centra :</b>	3000 m
<b>Oddaljenost od morja :</b>	10 m
<b>Pogled na morje :</b>	Ne
<b>Število nadstropij :</b>	2
<b>Število sob :</b>	4
<b>Število kopalnic :</b>	2
<b>Leto izgradnje :</b>	n/a
<b>Energetska učinkovitost :</b>	Ni določeno

**Cena :** 1.350.000 €

Samostojna hiša s toplim rastlinjakom in bazenom

Lokacija: Čudovita parcela velikosti 2154 m<sup>2</sup> z neposrednim dostopom do morja, ki omogoča številne možnosti za prilagoditev vašim željam.

Podrobnosti nepremičnine:

Stanovanjska površina: 123 m<sup>2</sup>

Dodatne površine: Topli rastlinjak in shramba 60 m<sup>2</sup>, zunanji bazen (pokrit, uporaben skozi celo leto).

Etaže: Visoko pritličje in nadstropje, vsako z ločenim stanovanjem.

Stanovanja vključujejo:

- Dve spalnici
- Kopalnica
- Hodnik
- Kuhinja z dnevno sobo
- Shramba
- Terasa
- Dodatno:

Opremljeno

Garaže

Rastlinjak

Nepremičnina je idealna za ljubitelje narave, ki iščejo mirno okolje s celoletno uporabo bazena.

Kontakt:

Azra

+385 91 611 5706



DAMAC d.o.o.

**ALMA DOM INVEST**

**Istarska ulica 8, 52100 Pula**

**mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)**

**web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)**

**info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885**

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

Jelena

+385 98 323 264

[jelena@almadominvest.com](mailto:jelena@almadominvest.com)