



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Koda :	28937
Lokacija :	Ližnjan
Površina objekta :	53 m ²
Površina zemljišta :	0 m ²
Oddaljenost od centra :	1000 m
Oddaljenost od morja :	1000 m
Pogled na morje :	Ne
Nadstropje :	1
Število nadstropij :	3
Število sob :	2
Število kopalnic :	1
Leto izgradnje :	2026
Energetska učinkovitost :	A+
Klimatska naprava :	Da

Cena : 185.000 €

V čudovitem Ližnjanu vam predstavljamo stan S 5 v prvem nadstropju novega projekta iz leta 2026. Ta stan s površino 53 m² obsega hodnik, dve spalnici, kopalnico, moderno kuhinjo z dnevno sobo ter teraso, idealno za uživanje na svežem zraku. Klimatiziran je.

Oddaljenost od centra in morja je le 1000 metrov, poleg tega pa vključuje tudi parkirno mesto. Električne rolete, dimnik za trdna goriva. Parket v sobah, električno talno ogrevanje v kopalnici.

Ta nepremičnina je popolna priložnost za tiste, ki želijo združiti udobno življenje in bližino naravnih lepot. Na voljo je tudi stan S 6 po isti ceni in z istimi značilnostmi ter stan S 1 in S 2 v pritličju z vrtom.

S1 - 55,10 m² + vrt 31,87 m² + parkiranje - skupno 63,97 m² po ceni 204.800 EUR

S2 - 55,10 m² + vrt 78,35 m² + parkiranje - skupno 65,44 m² po ceni 209.400 EUR

Za več informacij nas kontaktirajte:

azra@almadominvest.com

+385 91 611 5706

jelena@alma-nekretnine.com

+385 98 32 32 64