



DAMAC d.o.o.

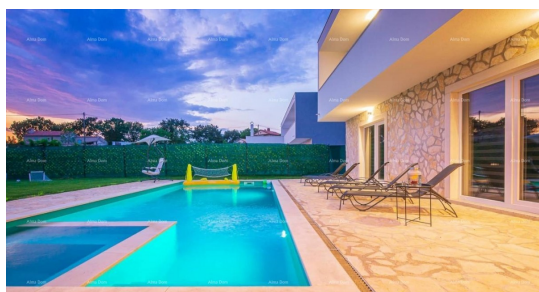
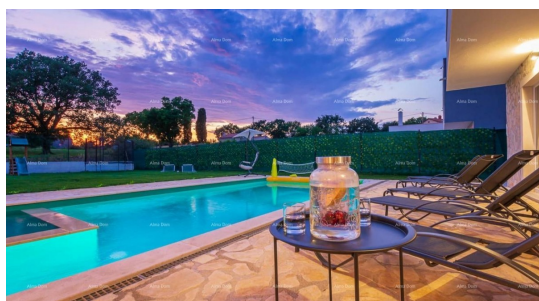
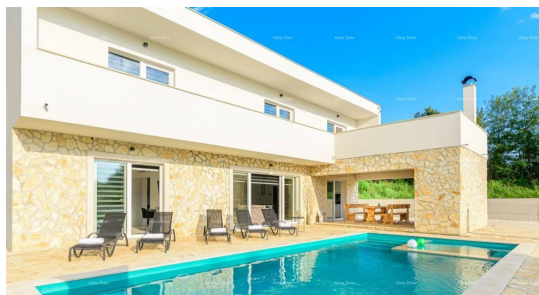
## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Koda :</b>	28955
<b>Lokacija :</b>	Svetvinčenat
<b>Površina objekta :</b>	167 m <sup>2</sup>
<b>Površina zemljišta :</b>	1000 m <sup>2</sup>
<b>Oddaljenost od centra :</b>	0 m
<b>Oddaljenost od morja :</b>	14000 m
<b>Pogled na morje :</b>	Ne
<b>Število nadstropij :</b>	2
<b>Število sob :</b>	4
<b>Število kopalnic :</b>	4
<b>Leto izgradnje :</b>	n/a
<b>Energetska učinkovitost :</b>	A
<b>Parkirni prostor :</b>	Da
<b>Klimatska naprava :</b>	Da

Cena : 650.000 €

Lepa in moderna vila za prodajo se nahaja v majhni istrski vasi. Vila ima velik in ograjen vrt z zasebnim bazenom (40 m<sup>2</sup>) in lepo teraso z žarom. Pritličje je sestavljeno iz 1 spalnice, velike dnevne sobe z dostopom do bazena in terase ter popolnoma opremljene kuhinje. Prvo nadstropje sestavljajo 3 spalnice, od katerih ima ena lasten balkon. Vila je v celoti klimatizirana, ima wifi dostop do interneta in zasebno parkirišče. Lokacija je idealna za raziskovanje celotne Istre. Obala in plaže ter skoraj vsa istrska mesta so v radiju približno 15 kilometrov. Trgovine, bari in restavracije so le nekaj minut vožnje stran.

Za dodatne informacije in pregled se obrnite na:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)