



Koda :	28987
Lokacija :	Svetvinčenat
Površina objekta :	294 m ²
Površina zemljišta :	2000 m ²
Oddaljenost od centra :	0 m
Oddaljenost od morja :	0 m
Pogled na morje :	Ne
Število nadstropij :	0
Število sob :	4
Število kopalnic :	4
Leto izgradnje :	2015
Energetska učinkovitost :	A+
Garaža :	Da
Parkirni prostor :	Da
Klimatska naprava :	Da

Cena : 650.000 €

Klet: večnamenski prostor, fitness in ostali športi dejavnosti, kurilnica

Pritličje:

- Spalnica z lastnim hodnikom in kopalnico (tuš, bide, WC, umivalnik), opremljen z lastno klimo, SAT/TV, sef; cca 26m²
- Dnevna soba s kuhinjo in jedilnico - cca 55m², klima, SAT/TV
- predprostor za pralni in sušilni stroj
- kopalnica za goste ali za osebe, ki lahko spijo na kavču v dnevni sobi (tuš, WC školjka, umivalnik)
- izhod na pokrito teraso 36 m² s pogledom na bazen in kamin

Prvo nadstropje:

- Spalnica z lastnim hodnikom in kopalnico (tuš, bide, WC, umivalnik), opremljen z lastno klimo, SAT/TV, cca 22m²
- Spalnica z lastnim hodnikom in kopalnico (tuš, bide, WC, umivalnik), opremljen z lastno klimo, SAT/TV, cca 26m²
- Spalnica z lastnim hodnikom in kopalnico (kad, bide, WC



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885

školjka, umivalnik), opremljen z lastno klimo, SAT/TV, cca 25m² - ta soba ima tudi izhod na 7m² velik balkon s pogledom na bazen in morje v daljavi.

- Internet v objektu, senzorji dima so v vseh prostorih, dnevna soba dnevna soba in klet

- Objekt ima alarmni sistem ter video nadzor od zunaj

- Velikost ogrevanega bazena: 36m², terasa ...