



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Koda :	29041
Lokacija :	Umag
Površina objekta :	123.35 m ²
Površina zemljišča :	0 m ²
Oddaljenost od centra :	7000 m
Oddaljenost od morja :	300 m
Pogled na morje :	Ne
Nadstropje :	2
Število nadstropij :	3
Število sob :	3
Število kopalnic :	3
Leto izgradnje :	2020
Energetska učinkovitost :	A+
Parkirni prostor :	Da
Klimatska naprava :	Da

Cena : 707.053 €

Luksuzno stanovanje v letovišču blizu morja – Umag

V letovišču blizu morja, v mirnem delu Umaga, se prodaja prostorno in luksuzno opremljeno dvoetažno stanovanje površine 123,35 m², ki nudi popolno kombinacijo udobja, zasebnosti in vrhunske storitve.

Stan A 2-5 se razprostira na dveh etažah.

Na spodnji etaži (2. nadstropje) se nahajajo: vhodni hodnik, kuhinja z jedilnico, dve spalnici, dve kopalnici in dodatni WC.

Na zgornji etaži (3. nadstropje) so dnevna soba s kuhinjo in jedilnico, dodatna spalnica, kopalnica ter prostorna terasa – idealna za uživanje v miru in soncu.

Stanovanje je v celoti opremljeno in takoj vseljivo. Ob stanovanju je na voljo tudi privatno parkirišče.

Letovišče nudi številne ugodnosti:

Ogret bazen na strehi, idealen za uporabo tudi izven poletne sezone

Recepcija 0-24 in storitve concierge

E-buggy prevoz do plaže in golf igrišča.

Zahvaljujoč bližini letališč (Ljubljana, Trst, Pula, Rijeka) ter enostavni dostopnosti do Zagreba (samo 2,5 ure vožnje), je lokacija idealna tako za domače kot tuje lastnike.

Ta nepremičnina je popolna kombinacija mediteranskega...