



## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Koda :</b>	29088
<b>Lokacija :</b>	Marčana
<b>Površina objekta :</b>	200 m <sup>2</sup>
<b>Površina zemljišta :</b>	2000 m <sup>2</sup>
<b>Oddaljenost od centra :</b>	5000 m
<b>Oddaljenost od morja :</b>	3500 m
<b>Pogled na morje :</b>	Ne
<b>Število nadstropij :</b>	2
<b>Število sob :</b>	4
<b>Število kopalnic :</b>	3
<b>Leto izgradnje :</b>	2015
<b>Energetska učinkovitost :</b>	A
<b>Parkirni prostor :</b>	Da
<b>Klimatska naprava :</b>	Da
<b>Klet :</b>	Da

**Cena :** 630.000 €

Hiša z bazenom in oljčnim nasadom!

Ponujamo hišo sestavljeno iz pritličja in nadstropja.

V pritličju je velika garaža/shramba.

Ob garaži je manjše enosobno stanovanje. V prvem nadstropju hiše se nahaja stanovanje s hodnikom, dvema spalnicama, kuhinjo z dnevno sobo in jedilnico ter kopalnico in straniščem. Velika terasa s pogledom na morje.

Na dvorišču je bazen, ki ima stekleno kupolo in se lahko uporablja v hladnejših mesecih.

Vinska klet.

Dvorišče je urejeno in obdelano z veliko oljkami, trtami in okrasnimi rastlinami.

INFO:

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

+385 91 611 5706

[Jelena@alma-nekretnine.com](mailto:Jelena@alma-nekretnine.com)

+385 98 323 264