



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Koda :	29112
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	220 m ²
Površina zemljišča :	220 m ²
Oddaljenost od centra :	0 m
Oddaljenost od morja :	0 m
Pogled na morje :	Ne
Število nadstropij :	0
Število sob :	6
Število kopalnic :	0
Leto izgradnje :	1968
Energetska učinkovitost :	Ni določeno

Cena : 355.000 €

gre za edinstven objekt, ki ga je treba prenoviti. Predlog idejne zasnove v prilogi, z dvema hišama in bazenom. Stene in statika so dobre, treba je narediti notranja dela, streho in bazen. Ocenjeno stanje (dve hiši in bazen) 800.000. - 1.200.000 evrov. Stroški gradbenih del znašajo okoli 230.000 evrov. Uporabnega dovoljenja ni treba izdati, ker je bil objekt zgrajen pred letom 1968. Ta biser v čudovitem istrskem okolju je odlična počitniška destinacija kot tudi priložnost za najem / prodajo.

Za več informacij kontaktirajte:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com