



DAMAC d.o.o.

## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Koda :</b>	29113
<b>Lokacija :</b>	Medulin
<b>Površina objekta :</b>	370 m <sup>2</sup>
<b>Površina zemljišta :</b>	900 m <sup>2</sup>
<b>Oddaljenost od centra :</b>	300 m
<b>Oddaljenost od morja :</b>	300 m
<b>Pogled na morje :</b>	Da
<b>Število nadstropij :</b>	2
<b>Število sob :</b>	5
<b>Število kopalnic :</b>	5
<b>Leto izgradnje :</b>	2016
<b>Energetska učinkovitost :</b>	A+
<b>Parkirni prostor :</b>	Da
<b>Klimatska naprava :</b>	Da
<b>Klet :</b>	Da

**Cena :** 1.250.000 €

Samostojna hiša bruto površine 370 m<sup>2</sup> se nahaja na urejeni, namakanjskem zemljišču velikosti 900 m<sup>2</sup>, na katerem se nahaja tudi ogrevan bazen velikosti 32 m<sup>2</sup>. Objekt se razteza skozi pritličje in nadstropje. V celoti je bil obnovljen leta 2016 in je kategoriziran s 5\*, kar zagotavlja odlično zasedenost. Sestavlja se iz kuhinje s jedilnico, prostorne dnevne sobe, petih spalnic z lastnimi kopalnicami. Vrhunsko opremljena nepremičnina se prodaja v tej obliki.

Za več informacij, prosimo, kontaktirajte:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)