



DAMAC d.o.o.

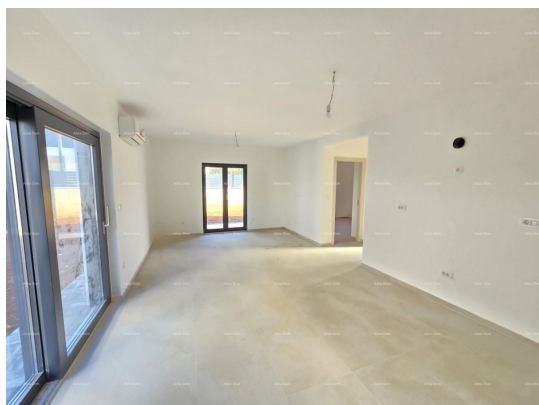
## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Koda :</b>	29182
<b>Lokacija :</b>	Medulin
<b>Površina objekta :</b>	60 m <sup>2</sup>
<b>Površina zemljišta :</b>	165 m <sup>2</sup>
<b>Oddaljenost od centra :</b>	500 m
<b>Oddaljenost od morja :</b>	600 m
<b>Pogled na morje :</b>	Ne
<b>Nadstropje :</b>	Pritličje
<b>Število nadstropij :</b>	3
<b>Število sob :</b>	2
<b>Število kopalnic :</b>	1
<b>Leto izgradnje :</b>	n/a
<b>Energetska učinkovitost :</b>	A+
<b>Parkirni prostor :</b>	Da
<b>Klimatska naprava :</b>	Da

**Cena :** 330.000 €

Medulin, mirna lokacija, blizina morja - Stan v pritličju z vrtom!  
Zgradba ima 3 nadstropja, po en stan v vsakem nadstropju.

V pritličju je ta udoben stan oznake "A" z 2 spalnicama, kopalnico, kuhinjo z dnevno sobo ter pokrito teraso in ograjenim vrtom:

HODNIK - 2,20 m<sup>2</sup>

DNEVNA SOBA IN KUHINJA - 27,51 m<sup>2</sup>

PREDPROSTOR - 1,82 m<sup>2</sup>

SPALNICA - 12,36 m<sup>2</sup>

KOPALNICA - 4,95 m<sup>2</sup>

SPALNICA - 11,01 m<sup>2</sup>

NADSTREŠNICA - 4,80 m<sup>2</sup> \* 0,50 = 2,40 m<sup>2</sup>

VRT 165 m<sup>2</sup> x 0,10 = 16,5 m<sup>2</sup>

Skupna neto površina stanovanja "A" je 59,85 m<sup>2</sup>, stanovanju pripada tudi vrt, shrambe in zunanje parkirno mesto.

Za več informacij nas pokličite ali se dogovorite za termin ogleda:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)