



Koda :	29188
Lokacija :	Vrsar
Površina objekta :	0 m2
Površina zemljišča :	1740 m2
Oddaljenost od centra :	550 m
Oddaljenost od morja :	350 m
Pogled na morje :	Ne
Zemljišče :	Gradbeno
Možnost izdelave :	Da

Cena : 800.000 €

Prodajamo zemljišče na vrhunski lokaciji, le 350 m oddaljeno od morja in plaž.

Zemljišče je pravilne oblike, vsa infrastruktura pa se nahaja v bližini. Zemljišče se nahaja v coni 1b, ki omogoča gradnjo stanovanjskih in stanovansko-poslovnih objektov. Na parceli je možno graditi:

- družinsko hišo,
- hišo za počitnice,
- večstanovanjsko stavbo do 3 uporabne enote (stanovanja),
- stanovansko-poslovni objekt.

Prednosti lokacije:

- mirno in urejeno naselje v bližini morja,
- odlična prometna povezava s Porečem in Vrsarjem,
- bližina plaž, restavracij in turističnih vsebin,
- primerno za celoletno bivanje in turistični najem.

To zemljišče predstavlja odlično priložnost za zasebno gradnjo, turistični projekt ali manjšo večstanovanjsko zgradbo.

Za dodatne informacije, prosimo, kontaktirajte:

Azra

+385 91 6115706

+385 98 420885

azra@almadominvest.com