



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Koda :	29278
Lokacija :	Pula
Površina objekta :	100 m ²
Površina zemljišta :	0 m ²
Oddaljenost od centra :	0 m
Oddaljenost od morja :	0 m
Pogled na morje :	Ne
Nadstropje :	Pritličje
Število nadstropij :	2
Število sob :	2
Število kopalnic :	2
Leto izgradnje :	1986
Energetska učinkovitost :	Ni določeno
Parkirni prostor :	Da

Cena : 220.000 €

Na prodajo sta dva stanovanja, ki se nahajata v pritličju hiše, v mirnem okolju, na koncu slepe ulice, kar zagotavlja tišino in zasebnost.

Nepremičnina obsega:
dvosobno stanovanje površine cca 80 m²
garsonjero površine cca 20 m²

Stanovanja sta nasproti drugemu, kar omogoča možnost združitve v eno večjo stanovanjsko enoto, prav tako pa tudi dodatno širitev. Ob stanovanjih so terase in vrt, kar je idealno za družinsko življenje ali počitek.

Potrebna je prenova, kar bodočemu lastniku omogoča ureditev po lastnih željah. Dodatno vrednost predstavlja podstrešje, s potencialom za nadaljnje izkoriščanje prostora.

Prednosti nepremičnine:
mirna lokacija
vrt in terase
možnost združitve in širjenja stanovanj
potencial za bivanje ali naložbo

Za dodatne informacije in ogled, prosimo, kontaktirajte:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com