



<b>Koda :</b>	29309
<b>Lokacija :</b>	Medulin
<b>Površina objekta :</b>	80 m <sup>2</sup>
<b>Površina zemljišta :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Oddaljenost od centra :</b>	0 m
<b>Oddaljenost od morja :</b>	0 m
<b>Pogled na morje :</b>	Ne
<b>Nadstropje :</b>	Pritličje
<b>Število nadstropij :</b>	0
<b>Število sob :</b>	2
<b>Število kopalnic :</b>	1
<b>Leto izgradnje :</b>	n/a
<b>Energetska učinkovitost :</b>	Ni določeno
<b>Parkirni prostor :</b>	Da
<b>Klimatska naprava :</b>	Da

**Cena :** 299.900 €

V ponudbi imamo nov, popolnoma opremljen in stilno opremljen apartma, ki se nahaja v priljubljenem turističnem kraju Premantura, na samem jugu Istre.

Zgradba se nahaja v mirnem stanovanjskem delu kraja, približno 1 km oddaljena od plaž in centra. Gre za novejšo gradnjo mediteranske arhitekture in prijetnega videza.

Na dvorišču zgradbe se nahaja skupen bazen s prostorno sončno teraso in zunanjim tušem, prav tako pa prostor namenjen počitku in preživljanju prostega časa. Vsakemu apartmaju pripada eno parkirno mesto in lastno skladišče. O zgradbi in njeni okolici skrbi profesionalno podjetje za upravljanje in vzdrževanje.

Razpored prostorov

- ✓ vhodni hodnik in predprostor
- ✓ 2 spalnici
- ✓ kopalnica
- ✓ dnevna soba povezana z jedilnico
- ✓ kuhinja z manjšim skladiščem
- ✓ pokrita terasa

Tloris je zelo praktičen in nudi maksimalno udobje. Del, namenjen počitku, s spalnicami in kopalnico, je ločen od dnevnega dela stanovanja, kar zagotavlja večjo zasebnost in udobje.



DAMAC d.o.o.

**ALMA DOM INVEST**

**Istarska ulica 8, 52100 Pula**

**mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)**

**web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)**

**info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885**

Oprema in prednosti

- ✓ popolnoma opremljen in opremljen apartma
- ✓ mediteranska zasnova notranjosti
- ✓ D...