



DAMAC d.o.o.

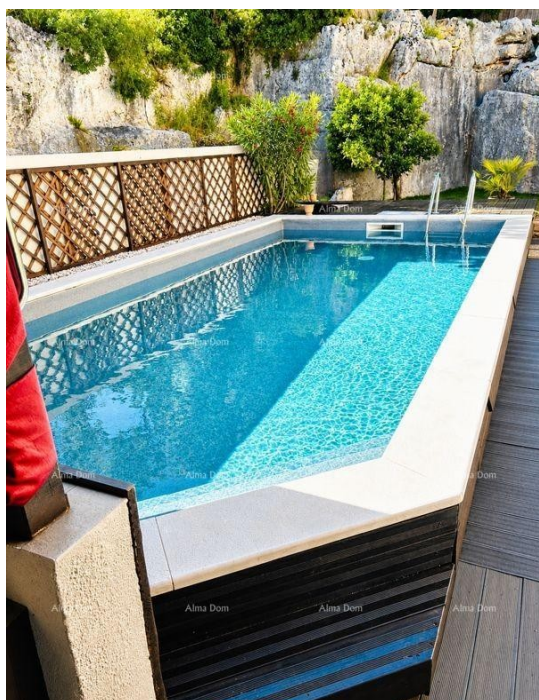
## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Koda :</b>	29381
<b>Lokacija :</b>	Medulin
<b>Površina objekta :</b>	237 m2
<b>Površina zemljišča :</b>	517 m2
<b>Oddaljenost od centra :</b>	0 m
<b>Oddaljenost od morja :</b>	0 m
<b>Pogled na morje :</b>	Ne
<b>Število nadstropij :</b>	2
<b>Število sob :</b>	5
<b>Število kopalnic :</b>	4
<b>Leto izgradnje :</b>	n/a
<b>Energetska učinkovitost :</b>	Ni določeno
<b>Parkirni prostor :</b>	Da
<b>Klimatska naprava :</b>	Da

Cena : 599.000 €

Pješčana Uvala - Hiša s bazenom in ločenim apartmajem, pogled na morje, 300 m od plaže

Na atraktivni lokaciji v Pješčani Uvali, le 300 metrov od plaže, restavracij, beach barov in vseh potrebnih vsebin, se prodaja čudovita samostojna hiša s bazenom in ločenim apartmajem. Ta nepremičnina je idealna izbira za družinsko življenje, počitnice ali kot odlična naložba za turistični najem.

Hiša obsega pritličje in nadstropje. V pritličju se nahajajo prostorna dnevna soba s kaminom in izhodom na urejeno dvorišče, kuhinja z jedilnico, shrambo ter kopalnica. V nadstropju so tri spalnice, od katerih ima glavna svojo kopalnico, preostali dve pa imata izhod na teraso, s katere se odpira čudovit pogled na morje. V nadstropju je tudi dodatna kopalnica.

Posebno čar te nepremičnine daje skrbno urejena okolica, ki nudi popolno zasebnost in vzdušje prave mediteranske vrtnarije. Prostorna terasa s bazenom je popolna za sprostitev in druženje skozi vse leto, avtentična kamnita skala, vključena v dvorišče, pa prostoru daje edinstven značaj in dodatno vrednost.

Na isti parceli se nahaja tudi ločen...