



## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Koda :</b>	29384
<b>Lokacija :</b>	Pula
<b>Površina objekta :</b>	350 m <sup>2</sup>
<b>Površina zemljišta :</b>	2240 m <sup>2</sup>
<b>Oddaljenost od centra :</b>	8000 m
<b>Oddaljenost od morja :</b>	5000 m
<b>Pogled na morje :</b>	Ne
<b>Število nadstropij :</b>	2
<b>Število sob :</b>	3
<b>Število kopalnic :</b>	2
<b>Leto izgradnje :</b>	1983
<b>Energetska učinkovitost :</b>	B
<b>Parkirni prostor :</b>	Da
<b>Klimatska naprava :</b>	Da

Cena : 790.000 €

Hiša pritličje in prvo nadstropje!

V pritličju hiše se nahaja poslovni prostor velikosti cca 150 m<sup>2</sup>, ki ga sestavljajo sprednji razstavni prostor in zaledna pisarna, manjša soba in kopalnica.

V prvem nadstropju hiše se nahaja veliko stanovanje s 3 spalnicami, hodnikom, kopalnico, kuhinjo z jedilnico in dnevno sobo, veliko teraso cca 20 m<sup>2</sup>.

Opremljeno. Klimatizirano.

Parkirišče za več vozil pred hišo.

INFO:

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

+385 91 6115706

[jelena@alma-nekretnine.com](mailto:jelena@alma-nekretnine.com)

+385 98 323 264