



<b>Koda :</b>	29398
<b>Lokacija :</b>	Poreč
<b>Površina objekta :</b>	744 m <sup>2</sup>
<b>Površina zemljišča :</b>	1500 m <sup>2</sup>
<b>Oddaljenost od centra :</b>	0 m
<b>Oddaljenost od morja :</b>	0 m
<b>Pogled na morje :</b>	Da
<b>Število nadstropij :</b>	5
<b>Število sob :</b>	14
<b>Število kopalnic :</b>	9
<b>Leto izgradnje :</b>	1990
<b>Energetska učinkovitost :</b>	B
<b>Parkirni prostor :</b>	Da
<b>Klimatska naprava :</b>	Da

**Cena :** 2.800.000 €

Na odlični lokaciji v Poreču se prodaja impozantna večstanovanjska hiša skupne površine 744 m<sup>2</sup>, ki leži na zemljišču velikosti 1.500 m<sup>2</sup>.

Ta samostojna nepremičnina obsega klet, pritličje, dve nadstropji in mansardo ter vsebuje 9 popolnoma opremljenih apartmajev različnih velikosti.

Hiša nudi 14 spalnic, 9 kopalnic, prostorne terase, balkone, notranji bazen ter zunanji bazen s toboganom in panoramskim pogledom na morje!

Na voljo je kar 11 privatnih parkirnih mest, dvorišče pa je skrbno urejeno in opremljeno z velikim vrtom, prostorom za žar in vsebinami za sprostitev in zabavo.

Og heating and cooling is through air conditioning, as well as wood.

Ta vila ima bazen na strehi s toboganom in pogledom na morje!

Dodatne ugodnosti:

- Vsak apartma ima svojo kopalnico
- Prostorna terasa glavnega stanovanja, idealna za druženja
- Notranji bazen – popoln za zimske mesece
- Možnost namestitve polnilnice za električna vozila
- Bližina morja, restavracij, trgovin in centra mesta

Nepremičnina je popolnoma opremljena in pripravljena za uporabo – bodisi za družinsko bivanje bodisi kot uspešna naložba...