



Koda :	29490
Lokacija :	Novigrad
Površina objekta :	0 m ²
Površina zemljišta :	76 m ²
Oddaljenost od centra :	800 m
Oddaljenost od morja :	200 m
Pogled na morje :	Ne
Nadstropje :	1
Število nadstropij :	0
Število sob :	3
Število kopalnic :	2
Leto izgradnje :	2009
Energetska učinkovitost :	Ni določeno
Parkirni prostor :	Da
Klimatska naprava :	Da

Cena : 349.000 €

Novigrad – prostoren štirisobni stan, 76 m², 200 m od morja in plaže Karpinjan

Na prodajo je prostoren in funkcionalen stan površine 76 m², ki se nahaja v prvem nadstropju kakovostne stanovanjske zgradbe, zgrajene leta 2009, na odlični lokaciji v Novigradu. Stan se nahaja le 200 metrov od morja in urejene plaže Karpinjan, do centra Novigrada pa je potrebnih le deset minut lahkotne hoje.

Stan obsega vhodni hodnik, prostoren dnevni prostor s kuhinjo in jedilnico, tri spalnice, dve kopalnici ter pokrito teraso, idealno za sprostitev skozi vse leto.

Nepremičnina je opremljena s klimatsko napravo, v lasti pa je tudi parkirno mesto, kar dodatno prispeva k udobnosti bivanja.

Lokacija je izjemno atraktivna, saj so vsi pomembni sadržaji v neposredni bližini. Trgovina in restavracija sta oddaljeni le 100 metrov, marina Novigrad prav tako 100 metrov, zdravstveni dom in lekarna sta na 500 metrih, mestna tržnica na 800 metrih, medtem ko je letališče Portorož oddaljeno približno 30 km.

Osnovne značilnosti:

- stanovanjska površina: 76 m²
- nadstropje
- zgradba iz leta 2009



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885

- dnevni prostor s kuhinjo in...