



DAMAC d.o.o.

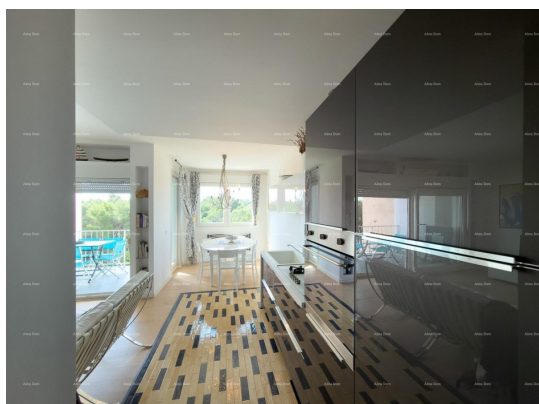
## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Koda :</b>	29513
<b>Lokacija :</b>	Pula
<b>Površina objekta :</b>	70 m <sup>2</sup>
<b>Površina zemljišča :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Oddaljenost od centra :</b>	2000 m
<b>Oddaljenost od morja :</b>	300 m
<b>Pogled na morje :</b>	Da
<b>Nadstropje :</b>	5
<b>Število nadstropij :</b>	10
<b>Število sob :</b>	2
<b>Število kopalnic :</b>	2
<b>Leto izgradnje :</b>	1970
<b>Energetska učinkovitost :</b>	B
<b>Parkirni prostor :</b>	Da
<b>Klimatska naprava :</b>	Da
<b>Dvigalo :</b>	Da

**Cena :** 350.000 €

Na prodajo je stan s pogledom na morje, Pula.

Svetel apartma velikosti 70 m<sup>2</sup>, sestavljen iz velike dnevne sobe s kuhinjo in jedilnico, 2 spalnici (od katerih je ena z zakonsko posteljo, druga pa z zakonsko posteljo in dvema raztegljivima foteljema), 2 kopalnici (ena z kadjo in pralnim strojem ter ena z veliko prho), prostorna terasa s jedilno mizo. Ima shrambo.

Značilnosti stanovanja:

- Dvojna stekla
- Leseni parket
- Etažno ogrevanje
- Klimatska naprava
- Popolnoma prenovljen z kakovostnimi materiali.

Stan ima pogled na morje iz spalnice, dnevne sobe in jedilnice.

Parkirno mesto na parkirišču, rezerviranem samo za stanovalce.

Stan se nahaja le 300 metrov od morja, do katerega vodi sprehajalna pot skozi borov gozd, ki ima wellness pot.

Za več informacij, prosimo, kontaktirajte:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)