



DAMAC d.o.o.

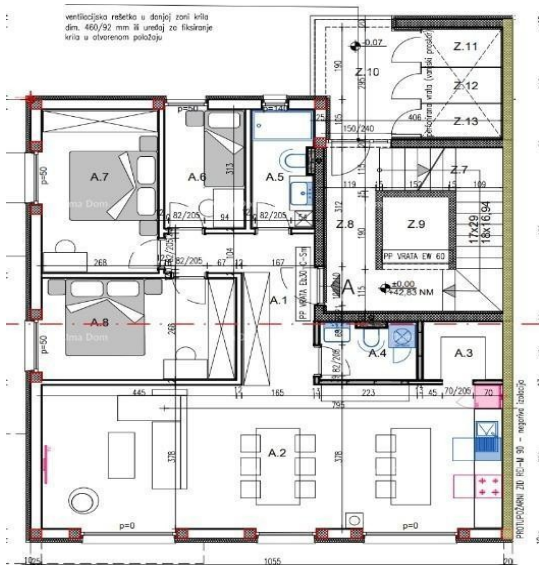
ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Koda :	29523
Lokacija :	Pula
Površina objekta :	111.93 m ²
Površina zemljišta :	60 m ²
Oddaljenost od centra :	3500 m
Oddaljenost od morja :	2000 m
Pogled na morje :	Ne
Nadstropje :	Pritličje
Število nadstropij :	4
Število sob :	3
Število kopalnic :	1
Leto izgradnje :	2025
Energetska učinkovitost :	A+
Garaža :	Da
Klimatska naprava :	Da
Dvigalo :	Da

Cena : 395.000 €

Na prodajo - Stanovanje v novem stanovanjskem projektu z dvigalom - dve stavbi, vsaka s 4 stanovanji.

V ponudbi so sodobna stanovanja v novo zgrajeni stavbi z dvigalom in podzemno garažo, zgrajena po najvišjih standardih udobja in energetske učinkovitosti.

Stanovanje 1 se nahaja v pritličju stavbe A in obsega hodnik, dnevno sobo s kuhinjo in jedilnico, shrambo, stranišče, kopalnico, tri spalnice in vrt velikosti 60 m².

Ogrevanje in hlajenje:

Pritličje in penthouse: talno ogrevanje na vodo preko toplotne črpalke
Prvo nadstropje: talno ogrevanje na elektriko
Vsaka soba je opremljena s klimatsko napravo.

Kakovost gradnje in oprema:

- tla obložena s kakovostnimi ploščicami in parketom
- troslojna stavbna pohištva z komarniki in električnimi roletami
- parkirna mesta v podzemni garaži

K temu stanovanju pripadata 2 parkirna mesta, vključena v ceno.

Za dodatne informacije, prosimo, kontaktirajte:



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com