



Koda :	29547
Lokacija :	Umag
Površina objekta :	280 m ²
Površina zemljišča :	234 m ²
Oddaljenost od centra :	0 m
Oddaljenost od morja :	250 m
Pogled na morje :	Ne
Število nadstropij :	1
Število sob :	2
Število kopalnic :	2
Leto izgradnje :	2023
Energetska učinkovitost :	A
Garaža :	Da
Parkirni prostor :	Da
Klimatska naprava :	Da

Cena : 1.440.000 €

Luksuzna vila v Petram Resortu - Crveni Vrh

V ekskluzivnem resortu, na atraktivni lokaciji, se prodaja moderna dvojna vila, zgrajena leta 2023. Ta vrhunska nepremičnina predstavlja popolno združitev sodobne arhitekture, luksuza in edinstvene lokacije ob morju ter je idealna za celoletno bivanje, počitnice ali prestižno naložbo.

Vila obsega 242 m² bivalne površine (bruto površina 280 m²) in se nahaja na ograjenem zemljišču velikosti 234 m² znotraj luksuznega resorta, ki svojim lastnikom nudi popolno zasebnost, varnost in vrhunsko raven storitev.

Nepremičnina se razteza skozi štiri etaže, povezane s privatnim dvigalom, vsak prostor pa je zasnovan tako, da nudi maksimalno udobje in funkcionalnost.

V kleti se nahaja večnamenski prostor, idealen za telovadnico, wellness ali prostor za druženje, dve prostorni shrambi, servisna soba ter dodatna WC. Pritličje obsega garažo, kopalnico in eno spalnico. Na prvem nadstropju je prostorna glavna spalnica z lastno kopalnico in walk-in garderobo, dodatna kopalnica ter druga spalnica. Na zadnji etaži se nahaja prostoren dnevni prostor s kuhinjo in jediln...