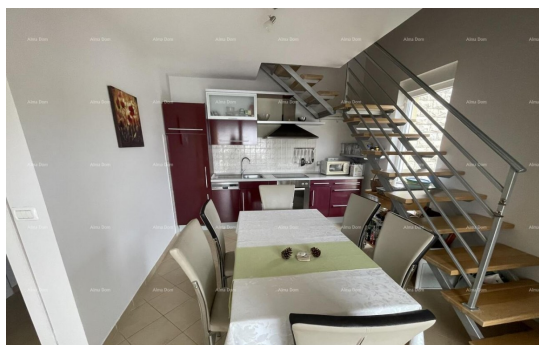
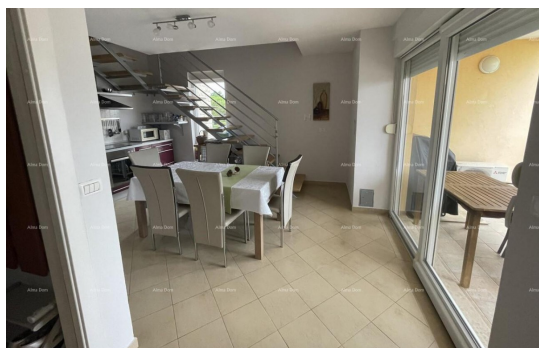
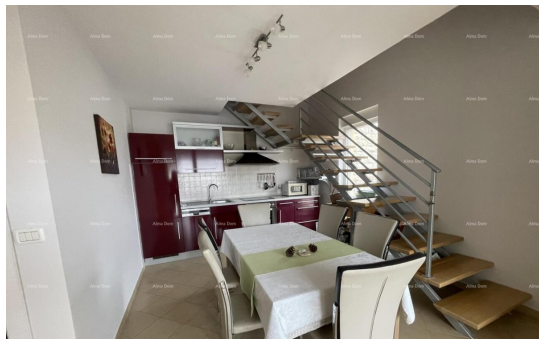




Koda :	29689
Lokacija :	Novigrad
Površina objekta :	88 m ²
Površina zemljišta :	0 m ²
Oddaljenost od centra :	800 m
Oddaljenost od morja :	1000 m
Pogled na morje :	Ne
Nadstropje :	2
Število nadstropij :	2
Število sob :	3
Število kopalnic :	2
Leto izgradnje :	2007
Energetska učinkovitost :	Ni določeno
Parkirni prostor :	Da
Klimatska naprava :	Da

Cena : 310.000 €

Na atraktivni lokaciji v Novigradu se prodaja lepo urejen in popolnoma funkcionalen dvoetažni stan s skupno uporabno površino približno 88 m², ki se nahaja v mirnem naselju le 800 metrov od morja in urejenih plaž. Zaradi odlične lokacije in razporeditve prostorov je nepremičnina idealna za družinsko življenje, počitek ali kot naložba za turistični najem.

Stan se nahaja v drugem nadstropju manjše stanovanjske stavbe. Spodnjo etažo sestavlja bivalni prostor s površino 49,83 m², medtem ko se v urejenem podstrešju nahaja dodatni prostor, ki skupno uporabno površino povečuje na približno 88 m².

Notranjost je skrbno organizirana in obsega prostorno dnevno sobo, povezano s kuhinjo in jedilnico, tri udobne spalnice, dve moderno urejeni kopalnici ter pokrito teraso.

Stanovalcem je na voljo skupni bazen, idealen za osvežitev med toplimi poletnimi dnevi, medtem ko lastno pokrito parkirno mesto in shrambo za kolesa dodatno povečujeta udobje bivanja.

V neposredni bližini se nahajajo trgovine, restavracije, tržnica, lekarna in zdravnik, center Novigrada pa je oddaljen le nekaj minut vožnje ali pri...