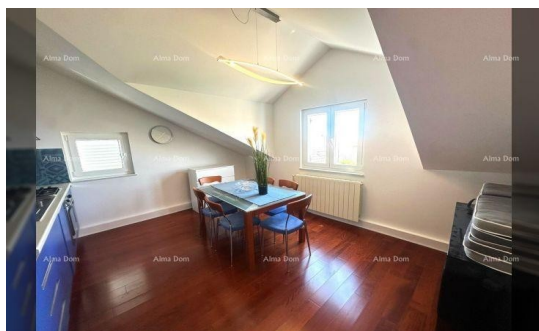




Koda :	29704
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	127.30 m ²
Površina zemljišta :	0 m ²
Oddaljenost od centra :	0 m
Oddaljenost od morja :	500 m
Pogled na morje :	Ne
Nadstropje :	n/a
Število nadstropij :	0
Število sob :	3
Število kopalnic :	2
Leto izgradnje :	n/a
Energetska učinkovitost :	Ni določeno
Klimatska naprava :	Da

Cena : 395.000 €

Na prodajo je prostoren in moderno opremljen stan površine 127 m², ki se nahaja v visokem podstrešju manjše stanovanjske zgradbe na mirni in iskan lokaciji v Poreču. Oddaljenost od morja in urejenih plaž je le 500 metrov, medtem ko do zgodovinskega mestnega jedra pridete v nekaj minutah vožnje ali prijetne hoje.

Stan se odlikuje po odlični razporeditvi prostorov in obilici dnevne svetlobe. Prostorna dnevna soba, jedilnica in kuhinja so povezani v eno skladno celoto, ki nudi prijeten prostor za vsakodnevno življenje in druženje. Iz dnevnega dela se izide na veliko teraso, s katere se razprostira panoramski pogled na morje in okoliško pokrajino.

Nepremičnina razpolaga s tremi udobnimi spalnicami, dodatno sobo, ki je lahko delovna soba, otroška soba ali prostor za goste, ter dvema kopalnicama, od katerih je ena opremljena z kado, druga pa s tušem.

Stan se prodaja popolnoma opremljen, z PVC stavbnim pohištvom in klimatsko napravo za ogrevanje in hlajenje, ter je pripravljen za vselitev brez potrebe po dodatnih vlaganjih.

Zaradi svoje lokacije in razporeditve je ta nepremičnina odlična izbira za ...