



Koda :	29783
Lokacija :	Ližnjan
Površina objekta :	130 m2
Površina zemljišta :	465 m2
Oddaljenost od centra :	500 m
Oddaljenost od morja :	2500 m
Pogled na morje :	Ne
Število nadstropij :	2
Število sob :	4
Število kopalnic :	4
Leto izgradnje :	2026
Energetska učinkovitost :	Ni določeno
Parkirni prostor :	Da
Klimatska naprava :	Da

Cena : 320.000 €

ŠIŠAN - DVOJNI OBJEKT, ODLIČNA INVESTICIJSKA PRILIKA

Na prodajo sta dva moderna dvojna objekta v Šišanu, na mirni lokaciji v bližini Pule in morja.

Objekta sta trenutno v rohbau fazi, projekt pa je dodatno izboljšal raspored - nekdanja poletna kuhinja je bila spremenjena v bivalni prostor, nadkrita terasa je bila dodana, prav tako sta na obeh hišah dodana balkon in dodatna spalnica.

Kupec ima možnost izbrati:

rohbau fazo - 320.000 € na objekt
popolnoma dokončan objekt - 450.000 € na objekt
cene so brez pohištva

Odlična priložnost za nakup moderne hiše za lastno bivanje, počitek ali turistični najem, z možnostjo končne ureditve po lastnih željah.

Azra Valjevac
+385 91 611 5706
+385 98 420 885
azra@almadominvest.com