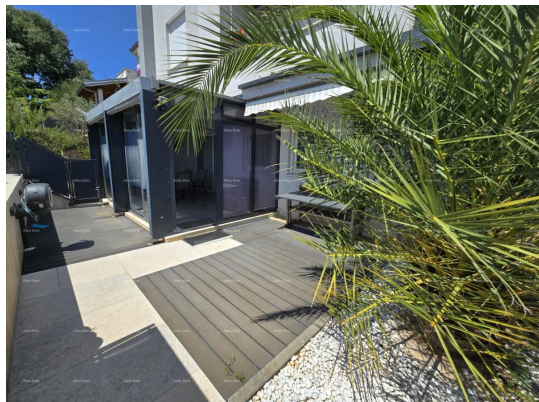




Koda :	29807
Lokacija :	Pula
Površina objekta :	103 m2
Površina zemljišta :	50 m2
Oddaljenost od centra :	2000 m
Oddaljenost od morja :	3000 m
Pogled na morje :	Ne
Nadstropje :	Pritličje
Število nadstropij :	3
Število sob :	3
Število kopalnic :	2
Leto izgradnje :	2019
Energetska učinkovitost :	A
Parkirni prostor :	Da
Klimatska naprava :	Da

Cena : 300.000 €

Moderen stan s vrtom in dvema parkirnim mestoma – takoj vseljiv

Na prodajo je čudovit, moderno opremljen stan, zgrajen leta 2019, ki se nahaja na mirni in prijetni lokaciji, idealni za družinsko življenje ali kot naložba za dolgoročni najem.

Stan je skrbno zasnovan, da zagotovi maksimalno udobje in funkcionalnost ter obsega vhodni hodnik, tri prostorne spalnice, svetlo dnevno sobo, moderno opremljeno kuhinjo s jedilnico, dve kopalnici ter praktično walk-in omaro. Velike steklene površine zagotavljajo obilico naravne svetlobe čez ves dan, kar ustvarja prijetno in toplo vzdušje.

Iz dnevne sobe se izide na stekleno teraso, ki predstavlja popolno mesto za sprostitev skozi vse leto. Terasa je povezana s privatnim vrtom, ki nudi dodatni prostor za počitek, druženje s družino in prijatelji ali ureditev po lastnih željah.

Posebna pozornost je namenjena udobju bivanja. Nepremičnina je opremljena z individualnim ogrevanjem, talnim ogrevanjem ter dvema klimatskima napravama, kar omogoča prijetno temperaturo skozi vse letne čase ob nizkih stroških vzdrževanja.

Stan vključuje tudi dve lastni parkirni...