



Koda :	29818
Lokacija :	Pula
Površina objekta :	125 m2
Površina zemljišta :	0 m2
Oddaljenost od centra :	2000 m
Oddaljenost od morja :	3000 m
Pogled na morje :	Ne
Nadstropje :	2
Število nadstropij :	3
Število sob :	3
Število kopalnic :	3
Leto izgradnje :	2021
Energetska učinkovitost :	A+
Parkirni prostor :	Da
Klimatska naprava :	Da

Cena : 395.000 €

Dvoetažni stan s podstrešjem.

Trenutno je razdvojen na dva dijela, pri čemu se jedan dio sastoji od ulaznog hodnika, kuhinje s dnevnim boravkom, kupaonice te spavaće sobe s terasom. Drugi dio se koristi kao ured i prostire se na dvije etaže.

Na donjoj etaži nalaze se dvije kupaonice, kuhinja s dnevnim dijelom te dvije sobe, dok se na gornjem dijelu (podstrešju) nalaze dodatne dvije prostorije i kupaonica, kao i terasa. Solarni paneli snage 7,5 kW.

Dva parkirna mjesta (natkriveno i nenatkriveno) te dio zelenila s posađenim voćkama.

Stambena površina iznosi 125 m2, ali u stvarnosti ima 210 m2.

INFO:

azra@almadominvest.com

+385 91 6115706

jelena@alma-nekretnine.com

+385 98 32 32 64