



Koda :	29873
Lokacija :	Vodnjan
Površina objekta :	60 m2
Površina zemljišta :	0 m2
Oddaljenost od centra :	500 m
Oddaljenost od morja :	1000 m
Pogled na morje :	Da
Nadstropje :	2
Število nadstropij :	3
Število sob :	2
Število kopalnic :	1
Leto izgradnje :	2026
Energetska učinkovitost :	A
Garaža :	Da
Parkirni prostor :	Da
Klimatska naprava :	Da

Cena : 296.402 €

Prodajemo stan v novogradnji Peroju!

Stan se nahaja v drugem nadstropju nove stavbe s samo šestimi stanovi.

Sestavljen je iz dveh spalnic, shrambe, kopalnice, kuhinje, jedilnice in dnevne sobe, iz katere je izhod na teraso. Iz stanovanja je pogled na morje in zelenje.

Stan ima talno ogrevanje v dnevni sobi in kopalnici.

Klimatska naprava v dnevni sobi.

V ceno stanovanja je vključena tudi garaža.

Navedena cena vključuje DDV.

Kupec je oproščen plačila davka na promet nepremičnin.

Zaključek del konec devetega meseca 2026.

Za več informacij smo vam na voljo:

Info: Azra Valjevac +385 91 611 5706

Email: azra@almadominvest.com

www.almadom.com



ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885

Kontakt: Gojko Đurković +385 95 4700000

Email: gojko@alma-nekretnine.com