



Koda :	29904
Lokacija :	Umag
Površina objekta :	71.73 m ²
Površina zemljišta :	0 m ²
Oddaljenost od centra :	0 m
Oddaljenost od morja :	0 m
Pogled na morje :	Ne
Nadstropje :	1
Število nadstropij :	2
Število sob :	2
Število kopalnic :	1
Leto izgradnje :	2024
Energetska učinkovitost :	Ni določeno
Parkirni prostor :	Da
Klimatska naprava :	Da

Cena : 358.000 €

Na prodajo je nov, moden stan v stavbi F, ki obsega štiri stanovanjske enote.

Apartma se nahaja v drugem nadstropju stavbe in ima skupno obračunsko površino 71,73 m². Stanovanje obsega kuhinjo, dnevno sobo in jedilnico v odprtem konceptu z izhodom na teraso, dve spalnici ter kopalnico. Prostor je funkcionalno razporejen in idealen za bivanje, počitek ali naložbo.

Površine:

- Stanovanjski prostor: 49,45 m²
 - Pokrita terasa: 10,90 m² (obračun 50% = 5,45 m²)
 - Pokrito parkirno mesto P4: 12,50 m² (obračun 50% = 6,25 m²)
 - Shramba (SPR4): 14,10 m² (obračun 75% = 10,58 m²)
- Skupna obračunska površina: 71,73 m²

Apartma ima dve parkirni mesti in shrambo, kar dodatno povečuje praktičnost.

Za dodatne informacije, prosimo, kontaktirajte:

Azra
+385 91 611 5706
+385 98 420 885
azra@almadominvest.com