



Koda :	30139
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	54.60 m ²
Površina zemljišta :	0 m ²
Oddaljenost od centra :	2000 m
Oddaljenost od morja :	800 m
Pogled na morje :	Ne
Nadstropje :	2
Število nadstropij :	4
Število sob :	2
Število kopalnic :	1
Leto izgradnje :	2026
Energetska učinkovitost :	A+
Parkirni prostor :	Da
Klimatska naprava :	Da
Dvigalo :	Da

Cena : 291.650 €

Prodajamo moderne stanove v novem projektu, ki obsega 4 stavbe, na odlični lokaciji v Poreču. Projekt vključuje skupno 67 stanovanj različnih velikosti in razporeditev.

Stanovanje se nahaja v 2. nadstropju stavbe s 4 etažami. Stanovanje H2 obsega vhodni hodnik, dnevno sobo s kuhinjo in jedilnico, 2 spalnici, kopalnico, shrambo in teraso.

Tehnična oprema stanovanja:

- Kvalitetna PVC stavbno pohištvo z komarniki in motorno vodenimi roletami
- Ogrevanje in hlajenje preko Daikin toplotne črpalke
- Električno talno ogrevanje v kopalnici
- Keramične talne obloge Marazzi

Podzemna etaža/garaža ima 13 parkirnih mest, vključno s parkirnim mestom prilagojenim osebam z invalidnostjo in 6 zunanjimi parkirnimi mesti.

Za dodatne informacije, prosimo, kontaktirajte:

Azra:

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com