



Koda :	30144
Lokacija :	Pula
Površina objekta :	61.90 m ²
Površina zemljišta :	62.40 m ²
Oddaljenost od centra :	2000 m
Oddaljenost od morja :	3000 m
Pogled na morje :	Ne
Nadstropje :	Pritličje
Število nadstropij :	3
Število sob :	2
Število kopalnic :	1
Leto izgradnje :	2026
Energetska učinkovitost :	Ni določeno
Parkirni prostor :	Da
Klimatska naprava :	Da

Cena : 195.800 €

Na prodajo je stanovanje v novem stanovanjskem projektu v Pulju, ki obsega skupno štiri stanovanjske zgradbe.

Stanovanje oznake C1 se nahaja v pritličju zgradbe C in ima skupno površino 54,95 m². Stanovanje ima funkcionalno razporeditev in obsega vhodni prostor, dnevno sobo povezano s kuhinjo in jedilnico, dve spalnici, kopalnico ter shrambo. Stanovanju pripada tudi vrt s površino 62,4 m².

Gradnja projekta se je že začela, faza roh-bau pa je že izvedena.

Načrtovan zaključek gradnje in vselitev sta predvidena za poletje 2028.

Ob nakupu stanovanja je obvezna tudi nakup parkirnega mesta. Parkirno mesto ni vključeno v ceno stanovanja.

Shramba prav tako ni vključena v ceno, obstaja pa možnost njene dodatne nakupa.

Stanovanje predstavlja odlično izbiro za družinsko bivanje, pa tudi kot dolgoročno naložbo v nepremičnine v Pulju.

Za več informacij in ogled kontaktirajte:

Azra
+385 91 611 5706
+385 98 420 885
azra@almadominvest.com