



Koda :	30157
Lokacija :	Fažana
Površina objekta :	0 m ²
Površina zemljišta :	0 m ²
Oddaljenost od centra :	500 m
Oddaljenost od morja :	300 m
Pogled na morje :	Ne
Nadstropje :	2
Število nadstropij :	3
Število sob :	2
Število kopalnic :	1
Leto izgradnje :	n/a
Energetska učinkovitost :	Ni določeno
Parkirni prostor :	Da
Klimatska naprava :	Da

Cena : 410.000 €

Na voljo je stan v 2. nadstropju novogradnje, ki se nahaja nedaleč od centra Fažane.

Stan sestavlja vhodni hodnik, dve spalnici, dve kopalnici, dnevna soba, kuhinja z jedilnico ter terasa velikosti 20 m².

Stan ima bruto površino 105,01 m², neto površino 94,92 m², 2 parkirna mesta št. 9 in 10 v skupnem ograjenem dvorišču, 231,34 m². Skupna shramba za kolesa cca 24 m² v sklopu objekta.

PVC stavbno pohištvo Schuco s trojnim steklom

Komarniki na vseh PVC odprtinah

Protivlomna in protipožarna vrata

Ogrevanje in hlajenje z 2 klimatskimi napravami

Električno talno ogrevanje v kopalnicah

Video domofon na glavnih in dvoriščnih vratih za odpiranje glavnih vrat v objektu in vrat dvorišča.

Portun na daljinsko odpiranje

Samostojen dimnik za kamin/peč

Vsak stan ima svoje števec za elektriko in vodo.

TV in SAT antena

Stan je opremljen s popolnoma funkcionalno kuhinjo ter eno spalnico, v kateri se nahaja postelja in omare (postelji manjkajo podnice in vzmetnica).

INFO: jelena@alma-nekretnine.com

+385 98 32 32 64