



Koda :	30211
Lokacija :	Pula
Površina objekta :	54 m2
Površina zemljišta :	0 m2
Oddaljenost od centra :	0 m
Oddaljenost od morja :	0 m
Pogled na morje :	Da
Nadstropje :	Pritličje
Število nadstropij :	5
Število sob :	1
Število kopalnic :	1
Leto izgradnje :	2022
Energetska učinkovitost :	A+
Garaža :	Da
Klimatska naprava :	Da
Dvigalo :	Da
Klet :	Da

Cena : 393.636 €

Luksuzni stanovi s pogledom na Marinu Verudu!

Stan B4, površine 51,59 m2 (neto uporabne površine 50,03 m2), se nahaja v stavbi B.

Stan se nahaja v pritličju stavbe in obsega hodnik z garderobo, dnevno sobo s kuhinjo in jedilnico, 1 spalnico, kopalnico in loggio.

Stanovi se prodajajo po sistemu „ključ v roke“ s popolnoma urejeno kopalnico (pohištvo in sanitarije), talnimi oblogami v vseh prostorih (keramika 1. razreda, laminat), z izvedenimi elektroinstalacijami, vgrajenim klimatsko napravo, notranjo stavbno pohištvo, zunanjo PVC ali ALU stavbno pohištvo, protipožarnimi in protizlomnimi vhodnimi vrati, antenskim sistemom, UTP mrežo, ter stenami in stropi bele barve. Shramba velikosti 3,2 m2.

Stanu pripada garažno mesto, ki se dodatno obračuna. Cena garažnega mesta znaša 35.000 evrov.

Opomba: DDV je vključen v ceno.

Za dodatne informacije, prosimo kontaktirajte:

Azra
+385 91 6115706



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885

+385 98 420885

azra@almadominvest.com