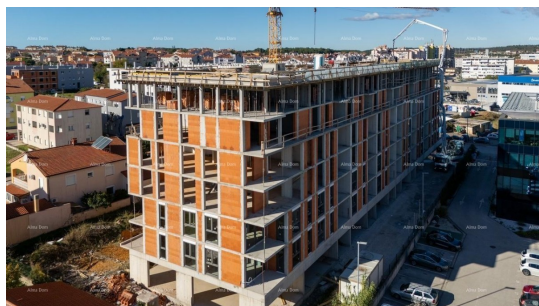


|                                  |        |
|----------------------------------|--------|
| <b>Koda :</b>                    | 30232  |
| <b>Lokacija :</b>                | Pula   |
| <b>Površina objekta :</b>        | 52 m2  |
| <b>Površina zemljišta :</b>      | 0 m2   |
| <b>Oddaljenost od centra :</b>   | 1500 m |
| <b>Oddaljenost od morja :</b>    | 2000 m |
| <b>Pogled na morje :</b>         | Ne     |
| <b>Nadstropje :</b>              | 2      |
| <b>Število nadstropij :</b>      | 7      |
| <b>Število sob :</b>             | 1      |
| <b>Število kopalnic :</b>        | 1      |
| <b>Leto izgradnje :</b>          | 2025   |
| <b>Energetska učinkovitost :</b> | A+     |
| <b>Parkirni prostor :</b>        | Da     |
| <b>Klimatska naprava :</b>       | Da     |
| <b>Dvigalo :</b>                 | Da     |

**Cena :** 186.000 €

Pula!

Na voljo je stanovanje v 2. nadstropju večstanovanjske zgradbe z dvigalom.

Stanovanje obsega vhodni hodnik + garderobo, 1. spalnico, kopalnico, kuhinjo z jedilnico ter dnevno sobo, loggio in pokrito teraso.

**OPREMA:**

- električno talno ogrevanje v celotnem stanovanju
- električni bojler Ariston Velis
- vhodna vrata proti vlomu
- inverter klimatska naprava
- keramika
- laminat
- notranja bela sobna vrata

Stanovanja se prodajajo dokončana, po sistemu "ključ v roke".

Odlična lokacija. Bližina nakupovalnega centra ter samega centra Pule - 1,5 km.

Zgradba bo imela dva vhoda, dva dvigala, 6 nadstropij.

Na voljo je več prostih stanovanj.

Stanovanju pripada pokrito parkirno mesto.

Za dodatne informacije, prosimo, kontaktirajte:

Azra



**ALMA DOM INVEST**

**Istarska ulica 8, 52100 Pula**

**mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)**

**web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)**

**info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885**

+385 91 611 5706

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

+385 98 420 885