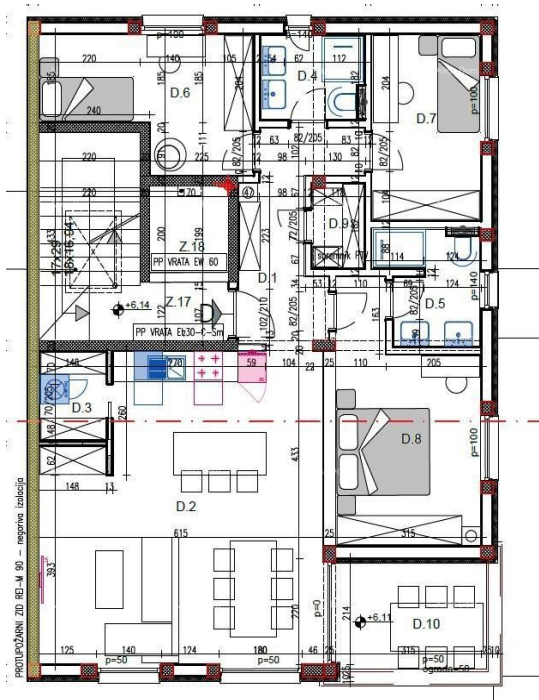




Koda :	30281
Lokacija :	Pula
Površina objekta :	113.66 m ²
Površina zemljišta :	0 m ²
Oddaljenost od centra :	3500 m
Oddaljenost od morja :	2000 m
Pogled na morje :	Ne
Nadstropje :	2
Število nadstropij :	3
Število sob :	3
Število kopalnic :	2
Leto izgradnje :	2025
Energetska učinkovitost :	A+
Parkirni prostor :	Da
Klimatska naprava :	Da

Cena : 369.000 €

V ponudbi imamo stan v modernem stanovanjskem projektu z dvigalom in podzemno garažo, zgrajenem po najvišjih standardih udobja in energetske učinkovitosti, ki se nahaja v mirnem delu Pule – Veli Vrh.

Stan D – 2. nadstropje, stavba B

Površina: 95,74 m²

Stan se sestavlja iz:

- Hodnika
- Dnevne sobe s kuhinjo in jedilnico
- 3 Spalnice
- 2 Kopalnici
- Pralnice
- Shrambe
- Nadkrita terasa

Dodatne prednosti:

- Talno ogrevanje preko toplotne črpalke
- Klimatske naprave v vsaki sobi
- Kvalitetne talne obloge: ploščice in parket
- Troslojna PVC stavbno pohištvo z komarniki in električnimi roletami
- Shramba
- 2 Parkirni mesti v podzemni garaži.

Ta nepremičnina je idealna za družinsko življenje, turizem ali kot naložba. Visoki standardi gradnje zagotavljajo udobje, energetska učinkovitost in dolgoročno vrednost.



ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885

Za dodatne informacije, prosimo, kontaktirajte:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com