



Koda :	30347
Lokacija :	Vodnjan
Površina objekta :	220 m ²
Površina zemljišta :	2590 m ²
Oddaljenost od centra :	500 m
Oddaljenost od morja :	6500 m
Pogled na morje :	Da
Število nadstropij :	1
Število sob :	4
Število kopalnic :	3
Leto izgradnje :	2022
Energetska učinkovitost :	A
Garaža :	Da
Parkirni prostor :	Da
Klimatska naprava :	Da

Cena : 1.050.000 €

Prodajemo vilo na odlični lokaciji na veliki uređenem dvorištu. Prizemlje hiše sestavlja tri spalnice, od katerih ima ena lastno kopalnico, medtem ko dve sobi delita eno kopalnico. Tu je tudi tehnična soba, v kateri se nahaja toplotna črpalka, stranišče za goste, velik open space dnevni prostor s kuhinjo, jedilnico in shrambo. Iz jedilnice se izhaja na pokrito teraso z zidano poletno kuhinjo/žarom. V nadstropju hiše se nahaja master spalnica z lastno kopalnico in teraso, s katere se odpira pogled na morje in Brijune. Hiša se ogreva in hladi s pomočjo toplotnih črpalk, zgrajena je izjemno kakovostno, na urejenem dvorištu (avtomatsko namakanje) se nahaja bazen 50m², garaža za dva avtomobila, oljke...

Za dodatne informacije smo vam na voljo:

Info: Azra Valjevac +385 91 611 5706

Email: azra@almadominvest.com

www.almadom.com

Kontakt: Gojko Đurković +385 95 4700000

Email: gojko@alma-nekretnine.com